

ПАМ'ЯТКА

для заповнення розділу 3 Повідомлення про об'єкти оподаткування або об'єкти, пов'язані з оподаткуванням або через які провадиться діяльність

1. При першому наданні повідомлення зазначаються всі об'єкти оподаткування.

При наступному поданні повідомлення зазначається новий об'єкт оподаткування або об'єкт оподаткування, щодо якого відбувається хоча б одна із зазначених змін.

2. Графа 2 "Код ознаки надання інформації" має значення:

Код ознаки надання інформації	Ознака надання інформації
1	Первинне надання інформації про об'єкти оподаткування
3	Зміна відомостей про об'єкт оподаткування
6	Закриття об'єкта оподаткування

При поданні інформації про новий об'єкт оподаткування у графу 2 "Код ознаки надання інформації" вноситься значення "1 - первинне надання інформації про об'єкти оподаткування".

У разі зміни відомостей про об'єкт оподаткування, а саме: зміна типу, найменування, місцезнаходження, виду права або стану об'єкта оподаткування, зазначається оновлена інформація про об'єкт оподаткування, щодо якого відбулися зміни, та у графу 2 "Код ознаки надання інформації" вноситься значення "3 - зміна відомостей про об'єкт оподаткування".

При цьому в разі зміни призначення об'єкта оподаткування або його репрофілювання інформація щодо такого об'єкта оподаткування надається в повідомленні двома рядками, а саме: в одному рядку зазначається інформація про закриття об'єкта оподаткування, призначення якого змінюється (у графу 2 вноситься значення "6 - закриття об'єкта оподаткування"), у другому - оновлена інформація про об'єкт оподаткування, який створено чи відкрито на основі закритого (у графу 2 вноситься значення "1 - первинне надання інформації про об'єкти оподаткування"), при цьому ідентифікатор об'єкта оподаткування змінюється.

3. Графа 3 "Тип об'єкта оподаткування" заповнюється відповідно до рекомендованого довідника типів об'єктів оподаткування, що оприлюднений на офіційному веб-сайті Центрального контролюючого органу та розміщений на інформаційних стендах у контролюючих органах.

4. Графа 5 "Ідентифікатор об'єкта оподаткування" - це числове значення, яке складається з коду типу об'єкта оподаткування та внутрішнього ідентифікатора, прийнятого самою особою, що складається з 5-ти знаків.

Наприклад:

для кафе ідентифікатор об'єкта оподаткування може бути 24700001, де 247 - код типу об'єкта оподаткування відповідно до рекомендованого довідника типів об'єктів оподаткування, 00001 - внутрішній ідентифікатор, прийнятий особою;

для кіоску - 00200010, де 002 - код типу об'єкта оподаткування відповідно до рекомендованого довідника типів об'єктів оподаткування, 00010 - внутрішній ідентифікатор, прийнятий особою.

5. У разі зміни місцезнаходження об'єкта оподаткування зазначається нове місцезнаходження такого об'єкта.

Графи 6 - 7 "Територія територіальної громади, де знаходиться об'єкт оподаткування" заповнюється відповідно до Кодифікатора адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад (КАТОТТГ), що розміщений на офіційному вебсайті Міністерства розвитку громад та територій України.

6. У графі 9 "Стан об'єкта оподаткування" зазначається: 1 - будується/готується до введення в експлуатацію; 2 - експлуатується; 3 - тимчасово не експлуатується; 5 - непридатний до експлуатації; 6 - об'єкт відчужений / повернутий власнику; 7 - зміна призначення/перепрофілювання; 8 - орендується; 9 - здається в оренду.

7. У графі 10 "Вид права на об'єкт" зазначається: 1 - право власності; 2 - право володіння; 3 - право користування (сервітут, емфітевзис, суперфіцій); 4 - право господарського відання; 5 - право оперативного управління; 6 - право постійного користування; 7 - право довгострокового користування або оренди; 8 - право короткострокового користування, оренди або найму; 9 - іпотека; 10 - довірче управління майном.

8. На підставі проставленої відповідної позначки в графі 11 здійснюється взяття на облік платника податків за неосновним місцем обліку в контролюючому органі за місцезнаходженням об'єкта оподаткування.

9. Графа 12 "Реєстраційний номер об'єкта оподаткування (зазначити у разі наявності)" заповнюється у разі реєстрації об'єкта оподаткування у відповідному державному органі з отриманням відповідного реєстраційного номера (наприклад, таким номером є: кадастровий номер - для земельної ділянки; реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна - для нерухомого майна, відмінного від земельної ділянки; номер кузова транспортного засобу - для легкового автомобіля; номер шасі транспортного засобу - для вантажного автомобіля та причепа; бортовий реєстраційний номер - для суден; реєстраційний знак - для повітряних суден тощо).

Досі не розібралися із загадковою формою 20-ОПП? Дізнайтеся всі нюанси заповнення та подання 20-ОПП на вебінарі:



**Придбати запис
вебінару**

20-ОПП – 2022. Хто, коли та куди подає повідомлення?

Порядок подання

Покрокове заповнення форми – із коментарями лектора

Розгляд окремих практичних ситуацій:

- ФОП надає послуги через Інтернет в квартирі за місцем реєстрації: чи потрібно подавати форму № 20-ОПП?
- ФОП повідомляє про взяття в оренду приміщення для салону краси (короткострокова оренда)
- ФОП повідомляє про надання в оренду приміщення (короткострокова оренда)
- ФОП повідомляє про повернення об'єкта оренди по завершенню договору (зміна напрямку використання)
- ФОП повідомляє про власний магазин
- ФОП повідомляє про власний інтернет – магазин
- ФОП повідомляє про об'єкт оподаткування, де надає консультаційні послуги
- ТОВ/ФОП повідомляє про придбаний автомобіль
- ТОВ повідомляє про відкриття стоматологічного кабінету «Дента», розташованого в квартирі, що внесена засновником до внесеного до статутного капіталу
- Чи подається повідомлення за ф. № 20-ОПП, у разі якщо платник податків здійснив поділ власного приміщення на два і більше об'єктів різного призначення (магазин, перукарня тощо)?

Відповідальність за неподання 20-ОПП

Вартість запису: 350 грн

Лектор: Габрук Олена Геннадіївна

- незалежний експерт-консультант з оподаткування та обліку;
- автор численних публікацій на податкову тематику в профільних бухгалтерських ресурсах;
- досвід лекторської роботи та роботи в офіційному податковому виданні – 20 років;
- директор консультаційної фірми.